

Styrelsen för Löjtnantshjärtat Ek. förening får härmed avge

ÅRSREDOVISNING

för räkenskapsåret 2014-01-01 - - 2014-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkningar	3
Balansräkningar	4
Tilläggsupplysningar	5
Underskrifter	5

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Föreningen bedriver förvaltning av samägda garage och lokalgarage i Hässelby. Antalet medlemmar uppgår till 68 och omfattar fastigheterna på adresserna: Blåklacksvägen 33-47 (del av kvarteret Fjällskäran), Nässelstigen 7-59 (kvarteret Lövkojan), samt Nässelstigen 63-75 och Sjöbacken 23-73 (kvarteret Löjnantshjärtat).

Flerårsjämförelse

Belopp i tkr	2014	2013	2012	2011	2010
Medlemsavgifter	102	204	136	170	136
Resultat	10,7	53,7	-26,0	41,9	-42,6
%	10,5%	26,3%	-19,1%	24,6%	-31,3%
Balansomslutning	466,6	544,4	643,7	340,5	324,5
Soliditet	75%	62%	44%	92%	83%

Förslag till disposition av föreningens vinstmedel

Till föreningsstämmans förfogande står:

Balanserade vinstmedel	74 213 kr
Årets resultat	10 660 kr
Totalt	<u>84 873 kr</u>

Styrelsen föreslår att 84 873 kr balanseras i ny räkning.

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar, samt tillhörande tilläggsupplysningar och bokslutskommentarer.

RESULTATRÄKNINGAR

		2014	2013
Verksamhetens intäkter	Not		
Medlemsavgifter		102 000	204 000
Reparationsfond		0	34 000
obetalda garageavgifter medlemmar		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa intäkter		102 000	238 000
Verksamhetens kostnader			
Externa kostnader	1	89 076	144 286
Avsättning reparationsfond		0	34 000
Arvoden till förtroendevalda		<u>2 097</u>	<u>5 446</u>
Summa verksamhetskostnader		91 173	183 732
Verksamhetens rörelseresultat		10 827	54 268
Finansiella poster			
Ränteintäkter		0	100
Räntekostnader		<u>-167</u>	<u>-654</u>
Summa finansiella poster		-167	-554
Årets resultat		10 660	53 714

BALANSRÄKNINGAR

	Not	2014-12-31	2013-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	<u>265 400</u>	<u>265 400</u>
Summa anläggningstillgångar		265 400	265 400
Omsättningstillgångar			
Förutbetalda kostnader		4 808	4 785
Fordran medlemmar		52 500	126 500
Likvida medel		<u>143 912</u>	<u>147 739</u>
Summa omsättningstillgångar		201 220	279 024
SUMMA TILLGÅNGAR		466 620	544 424
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Insatskapital		<u>265 400</u>	<u>265 400</u>
		265 400	265 400
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		74 213	20 499
Årets resultat		<u>10 660</u>	<u>53 714</u>
		84 873	74 213
Summa eget kapital		350 273	339 613
Skulder			
Reparationsfond		34 000	34 000
Fastighetsskatt		21 540	43 080
Upplupna kostnader		8 307	1 231
Övriga kortfristiga skulder		<u>52 500</u>	<u>126 500</u>
Summa skulder		116 347	204 811
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		466 620	544 424
		0	
Ställda säkerheter		Inga	Inga
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga

Revisionsberättelse Löjtnantshjärtats ekonomiska förening

Vid granskning av ovanstående ekonomiska förenings räkenskaper för tiden 2014-01-01 - 2014-12-31 har jag funnit dessa i god ordning, intäkter och kostnader är styrkta med verifikationer. Värdet på bankgiro har kontrollerats och vid årsredovisningen har föreningens värdehandlingar uppvisats.

Mot förvaltningen och föreningens verksamhet i övrigt enligt förda protokoll finns enligt mig inte anledning till anmärkning. Därför föreslår jag årsmötet att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för den tid som revisionen omfattar.

Hässelby den 16 april 2015



Ann-Britt Marton
Förtroendevald revisor