



Allmän fastighetsinformation 2016-09-23

Stockholm Lövkojan 30

Fastighet

Beteckning
Stockholm Lövkojan 30

Senaste ändringen i allmänna delen
2001-08-09

Nyckel:
010100297

Distrikt
Hässelby
Anmärkning: Motsvarar tomt

Distriktskod
215009

Läge, karta

Område **N** (SWEREF 99 TM) **E** (SWEREF 99 TM)

1 6584426.4 659971.4

Areal

Område	Totalareal	Därav landareal	Därav vattenareal
Totalt	1 964 kvm	1 964 kvm	

Lagfart

Fångestyp kan ej anges: 1970-12-17
Ingen köpeskilling redovisad.

Inskrivningar

Nr	Inskrivningar	Inskrivningsdag
1	Avtalsservitut ledning mm	1967-05-31

Rättigheter

Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig

Ändamål	Rättsförhållande	Rättighetstyp	Rättighetsbeteckning
Se beskrivning	Förmån Beskrivning: Ledning mm	Avtalsservitut	
Se beskrivning	Förmån Beskrivning: Ledning mm	Avtalsservitut	
Se beskrivning	Last Beskrivning: Ledning mm	Avtalsservitut	
Se beskrivning	Förmån Beskrivning: Ledning mm	Avtalsservitut	
Se beskrivning	Förmån Beskrivning: Ledning mm	Avtalsservitut	

Se beskrivning	Förmån Beskrivning: Ledning mm	Avtalsservitut
Se beskrivning	Förmån Beskrivning: Ledning mm	Avtalsservitut
Se beskrivning	Förmån Beskrivning: Ledning mm	Avtalsservitut
Se beskrivning	Förmån Beskrivning: Ledning mm	Avtalsservitut
Se beskrivning	Förmån Beskrivning: Ledning mm	Avtalsservitut
Se beskrivning	Förmån Beskrivning: Ledning mm	Avtalsservitut
Se beskrivning	Förmån Beskrivning: Ledning mm	Avtalsservitut
Se beskrivning	Förmån Beskrivning: Ledning mm	Avtalsservitut
Se beskrivning	Förmån Beskrivning: Ledning mm	Avtalsservitut
Se beskrivning	Förmån Beskrivning: Ledning mm	Avtalsservitut
Se beskrivning	Förmån Beskrivning: Ledning mm	Avtalsservitut
Se beskrivning	Förmån Beskrivning: Ledning mm	Avtalsservitut
Se beskrivning	Förmån Beskrivning: Ledning mm	Avtalsservitut
Se beskrivning	Förmån Beskrivning: Väg mm	Avtalsservitut
Se beskrivning	Förmån Beskrivning: Väg mm	Avtalsservitut
Kommunikation	Last Bildningsåtgärd: Avstyckning Beskrivning: Servitutsområdet å stamfastigheten stadsägan nr 3631, motsvarande den s.k."kommunikationstomten"betecknas å kartan inom med b3-c3-d3-e3-c-y2-s2-p2-e-k2-c2-b2-t1-f-l1-k1-i-b1-n-m-a-l-och b3 betecknade hörnpunkter.	Officialservitut

Planer, bestämmelser och fornlämningar

Planer	Datum
Stadsplan: Kv lövkojan mm	1959-09-04
Stadsplan: Kv lövkojan mm	1961-11-30
Tomtindelning: Lövkojan t 29-30	1967-07-06
Naturvårdsbestämmelser	Datum
Ytvattenskydd: Östra mälaren	2008-11-25 Laga kraft: 2008-11-25

Taxeringsuppgifter**Taxeringsenhet**

Hyreshusenhet, parkeringshus/garage (324)

174330-5

Uppgiftsår

Taxeringsår

Omfattar annan egendom än registerfastighet eller byggnad på ofri grund och ingår i en sammanföring.

2015

2013

Taxeringsvärde

2.098.000 SEK

därav
byggnadsvärde

1.630.000 SEK

därav markvärde

468.000 SEK

Värderingsenhet lokalmark 147124045.**Taxeringsvärde**
468.000 SEK**Riktvärdeområde**
0180106**Byggrätt ovan mark**
1 300 kvm**Riktvärde byggrätt**
1.200 SEK/kvm**Justeringsorsak**
Onormalt stora
återställningskostnader**Värderingsenhet lokaler
147123045.****Taxeringsvärde**
1.630.000 SEK**Lokalyta**
1 237 kvm**Årtal för hyresnivå****Hyra**
353.000 SEK/år**Under byggnad**
Nej**Nybyggnadsår**
1960**Tillbyggnadsår****Värdeår**
1960**Åtgärd**

Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum
Tomtmätning	1967-02-17
Införd i tomtboken	1967-04-24
Tomtmätning	1967-10-05



